

**Zmluva o dielo č. 421/2010**  
**uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito**  
**zmluvnými stranami**

---

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ : MESTO Partizánske, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske  
Zastúpené Ing. Jánom Podmanickým, primátorom  
IČO : 00310905  
IČ DPH : -  
Bank. spojenie : VÚB Partizánske  
Číslo účtu : 729192/0200  
e-mail : primator@partizanske.sk

Zhotoviteľ : Ing. Zuzana Kováčová  
Cintorínska 1448/21  
958 03 Partizánske  
IČO : 36 123 587  
DIČ : 103 927 8163  
Bank. spojenie : Dexia, pobočka Prievidza  
Číslo účtu : 904 149 4001 / 5600  
Tel.: 038/3810068, 0903143530  
e-mail : kovacjozef@azet.sk

II.

Predmet zmluvy

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby „ Rekonštrukcia  
a vybavenie ZŠ Rudolfa Jašíka v Partizánskom “

Termín dodávky : do 31.01.2011

III.

Cena prác

**cena projektových prác : 11 000 .- €**  
podľa cenovej ponuky 12/2010, ktorá je prílohou tejto zmluvy

IV.

Platenie a platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť cenu diela. Úhrada faktúr bude po 21 dňoch po odoslaní faktúry. Až do zaplatenia projektu objednávateľom je dielo vlastníctvom zhotoviteľa.

V.

## Povinnosti a práva objednávateľa

Objednávateľ je oprávnený pravidelne kontrolovať postupnosť vykonávaného diela a dávať návrhy na prípadné technické zmeny diela počas realizácie prác na diele.

### VI.

#### Povinnosti a práva zhotoviteľa

Zhotoviteľ je povinný nechať si kontrolovať rozsah a postupnosť vykonávania prác na diele objednávateľom a v stavebnom konaní v prípade potreby dopracovať projektovú dokumentáciu podľa požiadaviek stavebného úradu.

Zhotoviteľ má k dielu práva podľa §16 autorského zákona č.383/1997 Z.z. v znení zákona č. 234/2000 Z.z. a má právo autorského dozoru na stavbe.

### VII.

#### Následky omeškania, pokuty

Pri omeškaní zhotoviteľa s vykonaním diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

Pri omeškaní objednávateľa s úhradou faktúr je objednávateľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

### VIII.

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva končí včasným odovzdaním diela, ktoré bude bez väd.
2. Odstúpenie od zmluvy je možné z oboch strán len písomnou formou.  
Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhrady škody.
3. Obsah zmluvy je možné meniť len vzájomnou písomnou dohodou.
4. Ďalšie vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach po 2 ks pre každú zo zmluvných strán.
6. Projekt pre stavebné povolenie bude vypracovaný v 8 vyhotoveniach.

Partizánske, 20.12.2010

za objednávateľa :

za zhotoviteľa :

Ing. Ján P o d m a n i c k ý  
primátor

Ing. Zuzana Kováčová

Ing. Zuzana Kováčová, Cintorínska 1448/21, 958 03 Partizánske,  
tel. 038/3810068, mobil 0903/143530,e-mail kovacjozef@azet.sk

## **PONUKA NA REALIZÁCIU PROJEKTOVÝCH** **A INŽINIERSKÝCH PRÁC 12/2010**

### **PREDMET PLNENIA**

Spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na stavbe :  
„Rekonštrukcia a vybavenie ZŠ Rudolfa Jašíka v Partizánskom“

### **Cena stavebných úprav :**

Zateplenie : pavilón	A 732 m <sup>2</sup>	
	B 732 m <sup>2</sup>	
Telocvičňa	317 m <sup>2</sup>	
Tel. príst.	168 m <sup>2</sup>	
Tel. príst.	181 m <sup>2</sup>	
Družina	334 m <sup>2</sup>	
<b>Zateplenie spolu vč. lešenia</b>		2464 m <sup>2</sup> * 50 € = <b>123 200.-€</b>
<hr/>		
Výmena okien : pavilón A+B	266 m <sup>2</sup>	
Tel. prístavby	53 m <sup>2</sup>	
Družina	58 m <sup>2</sup>	
<b>Spolu výmena okien</b>		377 m <sup>2</sup> * 150€ = <b>56550.-€</b>
<hr/>		
Plochy striech : pavilón	A 723 m <sup>2</sup>	
	B 723 m <sup>2</sup>	
Tel. prístavby	418 m <sup>2</sup>	
Družina	399 m <sup>2</sup>	
<b>Strechy spolu zateplenie</b>		2263m <sup>2</sup> * 45€ = <b>101835.-€</b>
<hr/>		
Výmena radiátorov : pavilón	A 60 ks	
	B 60 ks	
Tel. príst.	23 ks	
<b>Spolu výmena radiátorov</b>		143 ks * 135 = <b>19305.-€</b>
<hr/>		
Nové potrubie ÚK pavilón	A 600 m	
	B 600 m	
Príst. telocvične	220 m	
<b>Spolu výmena potrubí</b>		1420 m * 15 € = <b>21300 .-€</b>
<hr/>		

---

<b>Vybúranie pôvodného vykurovania</b>	<b>3000.-€</b>
--	----------------

---

Tarketová podlaha výmena za PVC pav. A 754,29 m<sup>2</sup>

B 754,29 m<sup>2</sup>

Družina 328,23 m<sup>2</sup>

príst. telocvične + šatne 250 m<sup>2</sup>

**Tarket spolu** 2086,8 m<sup>2</sup> \* 30€ = **62604.-€**

---

<b>Doplnenie vykurovania telocvičňa</b>	<b>3000.-€</b>
---	----------------

---

<b>Vzduchotechnika telocvičňa :</b>	<b>3500.-€</b>
-------------------------------------	----------------

---

<b>Výmena palubovky telocvičňa:</b>	252 m <sup>2</sup> * 85€ = <b>21420.-€</b>
-------------------------------------	--

---

<b>Výmena obkladu telocvičňa</b>	(12+20)*2*2*20€ = <b>2560.-€</b>
----------------------------------	----------------------------------

---

<b>Výmena umývadiel, batérií + obkladov :</b>	36 ks * 150€ = <b>5400.-€</b>
---	-------------------------------

---

Výmena svietidiel pav. A 156 ks

B 156 ks

Družina 72 ks

príst. telocvične + šatne 32 ks

**Výmena svietidiel spolu** 416 ks \* 50 € = **20 800.-€**

---

Maľby pav. A 2500 m<sup>2</sup>

B 2500 m<sup>2</sup>

Družina 700 m<sup>2</sup>

príst. telocvične + šatne 700 m<sup>2</sup>

**Maľby spolu** 6400 m<sup>2</sup> \* 2 € = **12800.-€**

---

Oprava kanalizácie 15\*0,8\*2\*25 = 600.-€ zemné práce

15\*30 = 450.-€ potrubie

**Oprava kanalizácie spolu** **1050.-€**

---

**Vonkajšie ihrisko**

18\*38 = 684 m<sup>2</sup> \* 0,13m hrúbka spád. betónu\*140 € = **12500.-€**

Vrchný polyuretán s podkladom 684\*75.-€ = **51300.-€**

---

<b>Celkom stavebné úpravy :</b>	<b>522124.- €</b>
---------------------------------	-------------------

Výpočet ceny projektových prác :

Stavba je zaradená do :

3.kategórie

Rozpätie min. – max. : 8,53 – 11,12 % zo započítateľných nákladov

navýšenie z dôvodu - rekonštrukcie 10 %

Základná cena projektových. prác podľa cenníka SKSI : 56428.-€

Fáza	Popis fázy	%	Cena €
1	Dokumentácia pre stavebné povolenie	25	14107
	Spolu cena podľa cenníka SKSI		14107.-€

Doplnok do 100% projektových prác je uvažovaný pri vypracovaní realizačného projektu a pri dozorovaní realizačnej fázy stavby. Táto fáza nie je nutná pre realizáciu stavby, stavba sa môže postaviť podľa dokumentácie pre stavebné povolenie.

Ponúkame cenu projektových prác : : **11 000 .- €**

## **ROZSAH PONÚKANÝCH SLUŽIEB, KTORÉ SÚ V CENE** **PROJEKTOVÝCH PRÁC**

### Projektové práce

A./ Zameranie stavby a výkresy starého stavu

B./ Vypracovanie projektu stavby pre stavebné povolenie

Projektová dokumentácia bude obsahovať nasledovné :

- Sprievodnú a súhrnnú technickú správu
- Celkovú situáciu stavby v mierke 1:500
- Stavebné výkresy pozemných objektov, z ktorých je zrejмый navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy, pohľady
- Vykreslenie vnútorných rozvodov a inštalácií – ÚK
- Teplotechnické posúdenie stavby
- Protipožiarne posúdenie stavby
- Podrobný rozpočet stavby