

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a následných ustanovení súvisiacich s prípravou a realizáciou akcie podľa predmetu plnenia tejto zmluvy

## Čl. 1 Zmluvné strany:

### 1.1 Zhotoviteľ:

Igor Velický - DAVSTAV  
Rázusova 4214/5  
036 01 Martin

Štatutárny orgán: Igor Velický  
Zástupca vo veciach technických: Dušan Lizák  
IČO: 46107886  
Bankové spojenie: Tatra banka – Martin  
č.ú.:

Číslo živnostenského registra: 550 - 23066

### 1.2 Objednávateľ:

Mesto Partizánske  
Námestie SNP 212/4  
958 01 Partizánske

Štatutárny orgán: PaedDr. Jozef Božik, PhD., primátor  
Osoba oprávnená na rokovanie  
vo veciach technických: Ing. Milan Kráľ, ved. OŽUV  
IČO : 00310905  
DIČ: 2021278028  
Bankové spojenie: VÚB Partizánske  
č.ú.: 729192/0200

## Čl. 2 Predmet zmluvy: **Rekonštrukcia strechy bytového domu sup. č. 945 na Februárovej ulici v Partizánskom.**

## Čl. 3 Čas plnenia:

Termín začatia: do 15.dní od podpisu zmluvy /v závislosti od poveternostných vplyvov/  
Termín ukončenia: do 20.dní od začatia prác /v závislosti od poveternostných vplyvov/  
Max. termín ukončenia: do 31.08.2011

## Čl. 4 Cena predmetu plnenia:

4.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3 zák.č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

a vyhláškou MF SR č 87/1996 v znení neskorších predpisov na základe kalkulácie nákladov a technologického postupu a v súlade s predloženou cenovou ponukou :

### **PRÁCE:**

- Vyčistenie strechy
- Zateplenie POLYSTYRÉN EPS 100 S STABIL /pochôdzny/ hr. 100 mm - dodávka a montáž
- Spádové klíny na pozdĺžne strany strechy POLYSTYRÉN EPS 70 S STABIL – dodávka a montáž
- Geotextília FILTEK p.p.300g/m<sup>2</sup> - dodávka a montáž
- PVC Fólia FATRAFOL resp. ALKORPLAN hr.1,5mm - dodávka a montáž
- Kotvenie /kotva + teleskop/ - dodávka a montáž
- Rohové vnútorné poplastované lišty VIPLANYL - dodávka a montáž
- Okapový poplastovaný plech VIPLANYL - dodávka a montáž
- Stenová lišta VIPLANYL - dodávka a montáž
- Demontáž a montáž bleskozvodu
- Revízná správa bleskozvodu - dodávka a montáž
- Nové PVC odvetrávacie komínky - dodávka a montáž      ZAHRNUTÉ V CENE DIELA
- Náter súčasných komínkov - dodávka a montáž
- Dopravné náklady
- Žeriav a zdvíhacie práce

Konečná cena za prevedenie diela „Rekonštrukcia strechy bytového domu sup. č. 945 na Februárovej ulici v Partizánskom“ predstavuje:

	20 195,00 €
DPH 20%	0 €
<b>SPOLU v EUR</b>	<b>20 195,00 €</b>

**Firma Igor Velický - DAVSTAV nie je platcom DPH.**

### **Čl. 5 Vady diela**

5.1 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby, uvedenej v čl. 7 ods. 7.12 má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť do troch kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie.

5.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa.

5.4 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečie.

## Čl. 6 Fakturácia

6.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie diela.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra ma byť zostavená prehľadne. Súčasťou faktúry bude odsúhlasený súpis vykonaných prác (v zmysle cenovej ponuky).

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru do 14 dní od dátumu doručenia faktúry.

6.4 Za každý deň omeškania s termínom splatnosti faktúry zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela.

## Čl. 7 Osobitné ujednania:

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje kvalitne, včas /podľa poveternostných podmienok/ a v dohodnutej cene vykonať práce uvedené v tejto zmluve v súlade s podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, v súlade s platnými technickými normami, platnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami.

7.2 Objednávateľ odovzdá a zhotoviteľ prevezme stavenisko (miesto vykonania diela) pred začiatkom realizácii diela.

7.3 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (vrátane samostatnej kancelárie s telefónom) zabezpečí zhotoviteľ.

Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávatelom a zabezpečí viditeľne označenie stavby.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy, zabezpečiť plnenie povinnosti zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s týmto nariadením.

7.5. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne 3 dni vopred k jeho odovzdaniu a prevzatíu. O výsledkoch preberacieho konania spíšu zmluvne strany protokol.

7.6 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl.2. po termíne uvedenom v čl.3. zaplatí zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

7.7 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl.5 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 17 € za každý deň omeškania.

7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto dohody, vrátane uznania dlhu alebo akýchkoľvek iných dojednaní alebo porušení, budú riešené pred Stálym rozhodcovským súdom zriadeným spoločnosťou Slovenská rozhodcovská, a.s. so sídlom Karloveské rameno 8, 841 04 Bratislava, IČO:35922761, zapísanou v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.3530/B (ďalej len „rozhodcovský súd“), podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu. Zmluvné strany sa zaväzujú, že rozhodnutie rozhodcovského súdu je pre nich záväzné a že sa takémuto rozhodnutiu podrobia.

7.9 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy pristupovať s odbornou starostlivosťou, a zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy technické normy a podmienky tejto zmluvy.

7.10 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi na budove pri plnení predmetu zmluvy. Tieto škody je povinný uhradiť v plnom rozsahu.

7.11 Práce mimo tejto zmluvy môže objednávateľ žiadať len osobitnou objednávkou a tieto práce budú predmetom písomnej dohody, ktorá bude tvoriť súčasť tejto zmluvy, so zreteľom na ich prípadný vplyv na termín ukončenia predmetu plnenia.

7.12 Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané práce 10 rokov /120 mesiacov/ ako záruku

na dielo.

7.13 Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené mechanickým poškodením, nevhodnou montážou ďalších zariadení.

7.14 Zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, v ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia objednávateľ.

7.15 Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami.

7.16 Zmluva nadobúda účinnosť dňom zverejnenia na webe.

V Martine, dňa:

V Partizánskom, dňa:

Zhotoviteľ:

Objednávateľ: