

# ZMLUVA O DIELO č. 263/2011

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

## **Článok I. Zmluvné strany**

**Zhotoviteľ:** MONT-STAV s.r.o.  
Klátova Nová Ves 117  
958 44 Klátova Nová Ves  
prevádzka: Gen. Svobodu 1069/4  
958 01 Partizánske  
zastúpení: Ing. Ivana Španková - konateľ firmy  
Bankové spojenie: SLSP - Partizánske  
č. účtu:  
Obchodný register Okresného súdu Trenčín,  
číslo vložky: 20188/R, oddiel: Sro  
IČO: 44146698 IČ DPH: SK2022602736

**Objednávateľ:** Mesto Partizánske  
Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske  
Štatutárny zástupca: PaedDr. Jozef Božik, PhD.  
primátor  
Osoba oprávnená na rokovanie  
vo veciach technických: Ing. Milan Kráľ - vedúci  
OŽÚV

Bankové spojenie: VÚB expositúra Partizánske  
č. účtu: 729192/0200  
IČO: 00310905

## **Článok II. Predmet zmluvy**

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa dielo:  
„Plynofikácia kotolne MŠ Veľké Bielice“, na základe cenovej ponuky  
a súpisu vykonaných prác.

## **Článok III. Výkonanie diela**

Začiatok vykonania diela - stavby: 22.08.2011  
Ukončenie diela - stavby: 20.09.2011

## **Článok IV. Cena diela a fakturácia**

1. Cena za vykonanie diela bola stanovená na základe vzájomnej

dohody zmluvných strán.

Cena bez DPH ..... 9 808,00 €  
20% DPH ..... 1 961,60 €

**Cena celkom ..... 11 769,60 €**

2. Cena diela obsahuje náklady na vnútrostaveništný a mimostaveništný presun hmôt. Požiadavky na práce navyiac budú vzájomne odsúhlasené oboma zmluvnými stranami. Hodinová zúčtovacia sadzba je 12,00 €/hod.
3. Takto stanovená cena za dielo môže byť:
  - zvýšená, ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do objednávky, alebo technickej dokumentácie.
  - znížená, ak sa zmluvné strany dohodnú na obmedzení rozsahu vykonaného diela.Zvýšenie resp. zníženie ceny musí byť vopred prejednané a písomnou formou dodatku k zmluve odsúhlasené oboma zmluvnými stranami.
4. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na vykonaní čiastkových fakturácií podľa súpisu vykonaných prác a dodávok materiálu. Súpis vykonaných prác musí byť odsúhlasený a podpísaný povereným zástupcom objednávateľa.
5. Čiastková fakturácia bude vykonávaná na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Konečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po ukončení prác a odovzdaní diela objednávateľovi bez väd.
6. Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
7. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi za každý deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,05% z dĺžnej čiastky.
8. Ak zhotoviteľ nedodrží zmluvne dohodnutý termín na vykonanie diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za dielo, pričom táto pokuta nemá vplyv na prípadné uplatnenú náhradu škody.
9. Ak jedna zo zmluvných strán odstúpi od zmluvy bez zavinenia, zaplatí odstupujúca zmluvná strana druhej zmluvnej strane odstupné vo výške 5 % z celkovej ceny diela.

#### **Článok V. Povinnosti zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať práce na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutej dobe a kvalite.
2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade neposkytnutia súčinnosti objednávateľa dohodnutých podľa článku VI. bodu 1. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia pracoviska, resp. odo dňa zahájenia vykonávania diela viesť montážny denník a tento predkladať po ukončení každého pracovného dňa zástupcovi objednávateľa na odsúhlasenie.

4. Po zhotovení diela zhotoviteľ dá pracovný priestor do poriadku a odstráni na vlastné náklady všetok nepotrebný a likvidovaný materiál.
5. Zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť svojich pracovníkov i primeranú ochranu svojho majetku.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za veci poskytnuté objednávateľom i za prípadnú škodu na nich.
7. Zhotoviteľ je povinný predložiť súhlas na nakladanie s nebezpečným odpadom a dohodu o tom, že zneškodnenie nebezpečného odpadu zabezpečí prostredníctvom organizácie, ktorá má oprávnenie na likvidáciu nebezpečného odpadu.
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie svojich zamestnancov vykonávajúcich predmet zmluvy po celý čas ich pôsobenia v prevádzkových priestoroch objednávateľa viditeľným spôsobom (napr. Uvedením obchodného mena zhotoviteľa na zadnej strane pracovného oblečenia zamestnancov zhotoviteľa príp. iným dostatočne viditeľným spôsobom)
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre všetkých svojich zamestnancov vykonávajúcich predmet zmluvy ochranné pomôcky a ochranné masky podľa poučenia objednávateľa
10. Zhotoviteľ je povinný vyvinúť čo najväčšie úsilie na zamedzenie škodlivým účinkom svojej činnosti na zdravie zamestnancov svojich subdodávateľov, zamestnancov objednávateľa a tretích osôb. V prípade zanedbania tejto povinnosti zodpovedá za škodu v plnom rozsahu.
11. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela riadiť sa príslušnými právnymi predpismi platnými na území SR v oblasti životného prostredia a v oblasti ochrany bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.

## **Článok VI.**

### **Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť prístupnosť pracoviska podľa dispozícií zhotoviteľa na dobu potrebnú k výkonu diela. Pri nezabezpečení potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa sa o čas, po ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť, predlžuje lehota ustanovená na jeho dokončenie. Zhotoviteľ má v takomto prípade nárok na úhradu preukázateľných nákladov spojených s prerušením vykonaného diela.
2. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať v mieste vykonania. Odovzdanie a prevzatie diela musí byť vykonané zápisnične formou odovzdávajúco - preberajúceho protokolu.
4. Ak má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi vady, objednávateľ na základe vlastného uváženia môže dielo prevziať, ak tieto vady nebránia jeho užívaniu a nespôsobujú nebezpečenstvo vzniku škody na majetku, životnom prostredí, zdraví alebo živote. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto závady bezodkladne odstrániť, pričom až do odstránenia závad je v omeškaní a do podpísania protokolu o odstránení závad nemá nárok na vyplatenie konečnej ceny diela.
5. Ak má dielo v čase odovzdania vady, pre ktoré nie je možné ho riadne užívať alebo by jeho užívaním mohli vzniknúť škody na majetku, zdraví a živote alebo životnom prostredí, objednávateľ

dielo neprevezme.

Zhotoviteľ sa zaväzuje takéto vady bezodkladne odstrániť, pričom až do odstránenia závad je v omeškaní a do podpísania protokolu o odstránení závad nemá nárok na vyplatenie konečnej ceny diela.

#### **Článok VII. Záručná doba**

1. Záručná doba je 24 mesiacov na montáž a ostatné záruky platia podľa výrobcov zariadení. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť ihneď od ich písomného oznámenia objednávateľom.

#### **Článok VIII. Ostatné ustanovenia**

1. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.
2. Objednávateľ je v zmysle § 550 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.
3. Náhrada škody sa rieši v zmysle § 373 až § 386 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. V prípade, že pri plnení predmetu zmluvy zhotoviteľom dôjde k vzniku odpadu, pri nakladaní s ním resp. pri jeho zneškodňovaní sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať predovšetkým v súlade s nasledovnými právnymi predpismi: zákonom č.223/2001 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláškou č.283/2001 o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) pričom sa zhotoviteľ diela zaväzuje:
  - a, na svoje náklady odstrániť priame a následné škody spojené s ním zapríčinenou kontamináciou pôdy, podzemných alebo povrchových vôd.
  - b, zabezpečiť vykonanie nápravných opatrení na vlastné náklady v prípade ním zapríčineného zhoršenia kvality ovzdušia, alebo pracovného prostredia.
  - c, v plnej výške znášať sankcie štátnej správy ŽP, inšpekcií ŽP resp. obvodného lekára z titulu ním nedodrжанých legislatívnych opatrení.
5. Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojení a meračov.
6. Zhotoviteľ prehlasuje, že práce budú vykonané v súlade s príslušnými technickými normami.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený takéto práce vykonávať.

#### **Článok IX Záverčné ustanovenia**

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
4. Zmluva je vyhotovená v 4-och vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojim podpismi potvrdzujú.

V Partizánskom, dňa 18.08.2011

**Za zhotoviteľa:**

**Ing. Ivana Španková**  
konateľ spoločnosti

**Za objednávateľa:**

**PaedDr. Jozef Božik, PhD.**  
primátor