

ZMLUVA O DIELO**číslo: 11015/2011**

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov

**Článok I
ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1. Objednávateľ** : **MESTO PARTIZÁNSKE**
 Námestie SNP 212/4
 958 01 Partizanske
Štatutárny orgán : PaedDr. Jozef Božik, PhD.
 primátor mesta
Zástupca splnomocnený na rokovanie
 vo veciach: právnych : JUDr. Dana Savarová
 technických : Ing. Milan Kráľ
 finančných : Ing. Miroslava Balogová
IČO : 00 310 905
DIČ : 202 127 80 28
Bankové spojenie : VÚB Partizánske
číslo účtu :
Telefón : 038/5363043
Fax : 038/7432103
 (ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2. Zhotoviteľ** : **Stapring, a. s.**
 Piaristická ul. č. 2
 949 24 Nitra
 Zapísaná v OR Okresného súdu Nitra,
 Oddiel: Sa, vložka číslo: 164/N
Zastúpený: Ing. Dušan Hrbatý
 riaditeľ projektovo-inžinierskej organizácie
Zástupca splnomocnený na rokovanie
 a) vo veciach zmluvných: Ing. Dušan Hrbatý
 riaditeľ projektovo-inžinierskej organizácie
 b) vo veciach technických: Ing. arch. Jozef Hrozenký, CSc.
 vedúci architektonickej skupiny
IČO: 31 411 401
IČ DPH: SK2020410986
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
číslo účtu
Telefón 037/6542 182
Fax 037/6519 064
 (ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve urbanisticko – architektonickú štúdiu (ďalej UAS)

„Nájomné bytové domy – Partizánske - Šípok“,

v rozsahu podľa čl. III. tejto zmluvy.

Článok III OBSAH A ROZSAH PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Členenie a obsah UAS:
- Návrh urbanisticko-priestorového a prevádzkového usporiadania bytových domov
 - Návrh architektonického a dispozičného riešenia bytových domov
 - Návrh riešenia dopravy
 - Návrh napojenia domov na verejné siete
 - Vizualizácia časti územia
 - Tlač dokumentu 3 paré
 - Digitálne vyhotovenie štúdie na CD nosiči (1x)

Článok IV ČAS PLNENIA

- 4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II a III do 21 dní od podpisu tejto zmluvy
- 4.2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním UAS odovzdaním objednávateľovi.
- 4.3. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie UAS objednávateľovi, v mieste určenia (na adrese objednávateľa).
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú UAS prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu podľa ustanovení v tejto zmluve.

Článok V CENA

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve (cenová ponuka).

- 5.2. Cena predmetu obstarávania :
- | | |
|------------|------------|
| - bez DPH | 4 970,00 € |
| - 20 % DPH | 994,00 € |
| - s DPH | 5 964,00 € |

slovom: päťtisícdeväťstošesťdesiatštyri EUR vrátane DPH .

Článok VI PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za zhotovenie UAS uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po dodaní urbanistickej štúdie podľa podmienok tejto zmluvy.
- 6.2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - odvolanie sa na článok zmluvy oprávňujúci fakturáciu
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - faktúrovanú sumu
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4. Lehota splatnosti faktúry je najviac 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok VII SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 7.1. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá UAS v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa:
- mapové podklady – technická mapa riešeného územia
 - územno-technická informácia v zmysle ÚPN

Článok VIII ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, pričom záručná doba je 5 rokov.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

- 8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady v zmysle bodu 8.4. do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 8.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

Článok IX ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. II a III v termíne podľa čl. IV, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny uvedenej v bode 5.2. za každý deň omeškania, alebo sa zmluvné strany dohodnú na adekvátnom znížení ceny predmetu zmluvy podľa doby omeškania.
- 9.2. V prípade neuhradenia faktúry do 14 dní po vystavení faktúry a po splnení predmetu zmluvy objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny, uvedenej v bode 5.2. za každý deň omeškania.
- 9.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odčítať prípadné poplatky za omeškanie z faktúr, vystavených zhotoviteľom v plnom rozsahu.

Článok X OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej štúdie na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby, najmenej však raz počas doby spracovania diela, záznamy z porád spracovaných zhotoviteľom, budú súčasťou dokladovej časti.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, príslušné technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán počas prerokovávania v štádiu rozpracovanosti.
- 10.3. Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.2. majú vplyv na predmet, cenu alebo termín splnenia záväzku, musí byť úprava rozsahu, ceny alebo termínu riešená v dodatku odsúhlasenom objednávateľom a zhotoviteľom.

Článok XI PRECHOD AUTORSKÉHO PRÁVA

- 11.1. Vyhotovené dielo je vlastníctvom objednávateľa. Autorom diela zostáva zhotoviteľ urbanistickej štúdie.
- 11.2. Práva a záväzky vyplývajúce z vlastníctva diela prechádzajú v odôvodnených prípadoch na právnych zástupcov zmluvných strán.

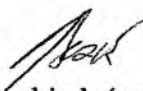
- 11.3. Horeuvedené práva a povinnosti zmluvných strán vo veci vlastníctva platia aj po ukončení zmluvy.

Článok XII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú dohodnuté v tejto zmluve, riadia sa Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov.
- 12.2. Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých si objednávateľ ponechá 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
- 12.4. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 12.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1 - Cenová ponuka.
- 12.6. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 12.7. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

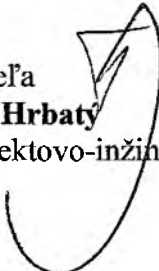
V Partizánskom, dňa 3.11.2011

V Nitre, dňa 25.10. 2011


za objednávateľa
PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor mesta



Stapring, a.s.
Piaristická 2, 949 24 Nitra
IČO: 31 411 401 IČ DPH: SK2020410986
Zapísaná v OR Okresného súdu Nitra
Oddiel: Sa, vložka číslo: 164/N


za zhotoviteľa
Ing. Dušan Hrbatý
riaditeľ projektovo-inžinierskej organizácie