

# **Zmluva o nájme hnuteľných vecí č. 283/2010-2438**

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. a § 721 a nasl. zák. č. 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov

## **Prenajímateľ: Mesto Partizánske**

Sídlo: Nám. SNP č. 212/4, 958 01 Partizánske

V zastúpení: Ing. Ján Podmanický, primátor mesta

IČO: 00310905

DIČ: 2021278028

Bank. spoj.: VÚB Partizánske, č.  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

## **Nájomca: Nemocnica s poliklinikou Partizánske, n.o.**

Sídlo: Nová nemocnica 511, 958 14 Partizánske

V zastúpení: MUDr. Jozefom Václavom, riaditeľom

IČO: 36119377

Bank. spoj.: VÚB Partizánske, č.ú.

Registrácia: Obvodný úrad v Trenčí

(ďalej len ako „nájomca“)

uzatvárajú dňa 06.09.2010 v súlade s ustanovením § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 721 a nasl. Občianskeho zákonníka a s uznesením MsZ č. 618/VIII/2010 zo dňa 24.08.2010 túto zmluvu o nájme hnuteľných vecí:

## **Čl. I.**

### **Predmet nájmu**

Predmetom nájmu je hnuteľný majetok Mesta Partizánske ULTRASONOGRAFICKÝ PRÍSTROJ, TYP MYLAB50 X-VISION, podľa špecifikácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, ktorého celková zostatková hodnota k 06.09.2010 je 30.372 €.

Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený prenechať uvedené hnuteľné veci nájomcovi do nájmu.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie hnuteľné veci uvedené v bode 1. tohto článku, ktoré nájomca preberá do nájmu.

Prenajímateľ prenecháva do užívania a nájomca preberá uvedené hnuteľné veci v stave, v akom sa nachádzajú v čase uzatvorenia zmluvy.

Nájomca vyhlasuje, že pozná súčasný stav predmetu nájmu a v takomto stave ho preberá.

## **Čl. II.**

### **Účel nájmu**

Účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

## **Čl. III.**

### **Nájomné a splatnosť nájomného**

1. Zmluvné strany sa dohodli na ročnom nájomnom vo výške 6.359,90 € bez DPH (19%).

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné za rok 2010 vo výške 1.589,98 € najneskôr do 28-tého dňa posledného mesiaca v roku 2010 v prospech účtu prenajímateľa.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať v nasledujúcich rokoch výšku nájomného 6.359,90 € bez DPH (19%) najneskôr do 28-tého dňa posledného mesiaca v roku v prospech účtu prenajímateľa.
4. V prípade omeškania sa s platením nájomného sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. Po 5 rokoch trvania nájomného vzťahu bude zo strany prenajímateľa nájomná cena prehodnotená a jej výška po vzájomnej dohode s nájomcom primerane znížená.
6. Nedodržanie tohto záväzku je dôvodom na vypovedanie nájomnej zmluvy.

#### **Čl. IV.**

##### **Doba a ukončenie nájmu**

1. Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nájomnej zmluvy sa môže ukončiť kedykoľvek na základe písomnej dohody zmluvných strán.
2. Nájomnú zmluvu je možné ukončiť aj výpoveďou.
3. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
4. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať prenajaté veci prenajímateľovi v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie (§ 682 Občianskeho zákonníka).
5. V prípade straty alebo zničenia prenajatej veci sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné a poplatok z omeškania, dokiaľ stratu alebo zničenie prenajímateľovi neohlási alebo dokiaľ sa o tom prenajímateľ inak nedozvie (§ 723 ods. 2 Občianskeho zákonníka).

#### **Čl. V.**

##### **Vzájomné vzťahy zmluvných strán**

1. Nájomca je oprávnený veci uvedené v článku I. tejto zmluvy užívať primerane ich povahe a určeniu (§ 665 ods. 1 veta prvá Občianskeho zákonníka).
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na veci nevznikla škoda. Náklady súvisiace s bežnou údržbou znáša nájomca a to najmä:
  - servisné prehliadky zariadení
  - bežné opravy a opravy porúch zariadení
3. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajaté veci do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa, a že v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť (§ 666 Občianskeho zákonníka).
4. Nájomca je povinný zabezpečiť platnú revíziu elektrických zariadení, ktoré má v prenájme a umožniť príslušným kontrolným orgánom uskutočnenie kontroly splnenia tejto povinnosti.
5. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť obsluhu prenajatých vecí k tomu oprávnenou osobou.
6. Nájomca je zodpovedný a povinný zabezpečiť protipožiarne a bezpečnostné opatrenia na hnutelnom majetku v zmysle zákona č. 314/2001 o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a zákona č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a umožniť príslušným kontrolným orgánom uskutočnenie kontroly splnenia tejto povinnosti.

## Čl. VI. Škody

Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci (§ 722, ods. 2 veta prvá Občianskeho zákonníka). Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu (§ 722, ods. 2 veta druhá pred bodkočiarkou).

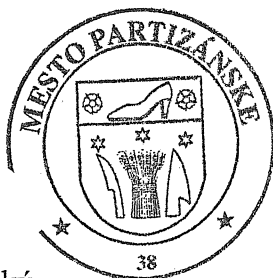
## Čl. VII.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmeny nájomnej zmluvy možno uskutočniť na základe písomnej dohody zmluvných strán formou dodatku k zmluve.
2. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
5. Platnosť a účinnosť zmluvy nastáva dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Partizánskom, dňa 06.09.2010

Prenajímateľ:



Ing. Ján Podmanický  
primátor

Nájomca:



MUDr. Jozef Václav  
riaditeľ

Predbežná kontrola v súlade so zákonom  
o finančnej kontrole bola vykonaná a súhlasím  
s uvedenou hospodarskou operáciou.

Podpis: Mgr. Vranková: *[signature]*

JUDr. Ševčík: *[signature]*

Datum: 6.9.2010

*[Handwritten signature]*

# Špecifikácia

## MYLAB50 X-VISION

### 1. Architektúra prístroja: Prístroj pre čiernobiele a CFM zobrazovanie s PW dopplerom.

Prístroj pracuje s elektronickými 192 elementovými sondami typu LA (Linear Array), CA (Convex Array)

Plne digitálne tvarovanie UZ lúča

**Počet kanálov 1024 !!!**

Počet simultánne fokusových bodov 4 v 8 zónach

Zobrazovanie v B-Móde, M-Móde, PW, CFM,

kombinované zobrazovania, delený obraz, color M-mód,

(2D + M-mode, 2D + Color Flow Mapping,

+ PW Doppler a triplexné módy, Kolorovanie obrazu

Harmonické zobrazovanie na všetkých sondách

Real ZOOM

Digitálne video vstupy/ výstupy pre

S-VGA, RGB, S-VHS a zložený, video standard

NTSC/PAL

Interná pamäťová jednotka

**Rýchla archivácia pomocou USB kľúča vo formáte BMP/AVI**

**Tiež archivácia na CD/DVD-RW a Hard disk**

3 Konektory pre aktívne napojenie elektronických sond

LA/CA a 1 tužkovej

**Ergonomický, výškovo nastaviteľný – otočný ovládací panel**

Bezpečnostné normy EN 60601-1, EN 60601-1-2,

EN 30993-1, EN 61157.

1.1 1 97154410650

**Farebný monitor 19" LCD, DVI**

1.2 1 9807310000

**Vozík, napájací zdroj, 230 V 50/60 Hz**

1.3 1 8610272011

**Licencia pre CFM farebné dopplerovské mapovanie.**

Color doppler . POWER doppler so smerovým označovaním prietoku

1.4 1 8610272010

**Licencia pre PW doppler**

pulzový doppler s možnosťou HPRF 8 vstupov

1.5 1 8610272006

**Licencia pre Gynokologické vyšetrenie**

kompletný balík meraní a výpočtov

1.7 1

**My Lab Desktop**

Softvér na prenos obrázkov a dát z ultrazvuku do externej počítačovej jednotky (počítača).

### 2. SONDY:

2.1 1 9600177000

**CA 431 elektronická širokopásmová konvexná**

sonda (40 Radius) pre úplnú abdominálnu diagnostiku

**Celkový pracovný frekvenčný rozsah: 1,0 – 8,0 MHz**

**Počet prvkov 192 !!!**

2.2 1 9600157000

**EC1123 konvex 10R, ENDOKAVITÁLNA**

elektronická širokopásmová sonda

**pre vaginálne vyšetrenie**

frekv. zobrazenia: 5,0 – 9,0 MHz  
Pole viditeľnosti minimálne: 190 !!!  
Počet prvkov 192 !!!

Tri sondy môžu byť napojené naraz a prepájanie je ovládané z panela.  
Sondy sú viac frekvenčné, širokopásmové s nezávislou samostatnou voľbou frekvencií pre 2D  
a pre PW pre CFM a tiež Harmonické zobrazovanie.

### 3. Dokumentácia na:

- Pevný disk (HDD)
  - Interná DVD/CD-RW mechanika
  - Na USB kľúč – Realtime !!!!
  - Počítačové rozhranie s možnosťou okamžite pripojiť  
k osobnému počítaču, resp. počítačovej sieti
-

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o nájme hnuteľných vecí č. 283/2010-2438 zo dňa 6.9.2010

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. a § 721 a nasl. zák. č. 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov

#### Prenajímateľ: Mesto Partizánske

Sídlo: Nám. SNP č. 212/4, 958 01 Partizánske

V zastúpení: PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor mesta

IČO: 00310905

DIČ: 2021278028

Bank. spoj.: VÚB Partizánske, č. ú.

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

#### Nájomca: Nemocnica s poliklinikou Partizánske, n. o.

Sídlo: Nová nemocnica 511, 958 14 Partizánske

V zastúpení: MUDr. Jozefom Václavom, riaditeľom

IČO: 36119377

Bank. spoj.: VÚB Partizánske, č. ú.

Registrácia: Obvodný úrad v Trenčíne

(ďalej len ako „nájomca“)

menia s účinnosťou od 27.12.2010 **Článok III.** tejto Zmluvy o nájme hnuteľných vecí  
nasledovne:

### Čl. III.

#### Nájomné a splatnosť nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli na ročnom nájomnom vo výške 6.359,90 € bez DPH (19%).
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné za rok 2010 vo výške 1.589,98 € najneskôr do **28.2.2011** v prospech účtu prenajímateľa.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať v nasledujúcich rokoch výšku nájomného 6.359,90 € bez DPH (19%) najneskôr do 28-tého dňa posledného mesiaca v roku v prospech účtu prenajímateľa.
4. V prípade omeškania sa s platením nájomného sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. Po 5 rokoch trvania nájomného vzťahu bude zo strany prenajímateľa nájomná cena prehodnotená a jej výška po vzájomnej dohode s nájomcom primerane znížená.
6. Nedodržanie tohto záväzku je dôvodom na vypovedanie nájomnej zmluvy.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch exemplároch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca. Platnosť a účinnosť Dodatku č. 1 nastáva dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

V Partizánskom, dňa 27.12.2010

Prenajímateľ:



PaedDr. Jozef Božík, PhD.  
primátor

Nájomca:



MUDr. Jozef Václav  
riaditeľ

## Dodatok č. 2

### k Zmluve o nájme hnutelných vecí č. 283/2010-2438 zo dňa 6.9.2010

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. a § 721 a nasl. zák. č. 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov

#### Prenajímateľ: Mesto Partizánske

Sídlo: Nám. SNP č. 212/4, 958 01 Partizánske

V zastúpení: PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor mesta

IČO: 00310905

DIČ: 2021278028

Bank. spoj.: VÚB Partizánske, č. ú.

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

**Nájomca:** Nemocnica s poliklinikou Partizánske, n. o.

Sídlo: Nová nemocnica 511, 958 14 Partizánske

V zastúpení: MUDr. Jozefom Václavom, riaditeľom

IČO: 36119377

Bank. spoj.: VÚB Partizánske, č. ú.

Registrácia: Obvodný úrad v Trenčí 02

(ďalej len ako „nájomca“)

menia s účinnosťou od 25.02.2011 **Článok III.** tejto Zmluvy o nájme hnutelných vecí  
nasledovne:

### Čl. III.

#### Nájomné a splatnosť nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli na ročnom nájomnom vo výške 6.359,90 € bez DPH (19%).
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné za rok 2010 vo výške 1.589,98 € najneskôr do 28.12.2011 v prospech účtu prenajímateľa.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať v nasledujúcich rokoch výšku nájomného 6.359,90 € bez DPH (19%) najneskôr do 28-tého dňa posledného mesiaca v roku v prospech účtu prenajímateľa.
4. V prípade omeškania sa s platením nájomného sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. Po 5 rokoch trvania nájomného vzťahu bude zo strany prenajímateľa nájomná cena prehodnotená a jej výška po vzájomnej dohode s nájomcom primerane znížená.
6. Nedodržanie tohto záväzku je dôvodom na vypovedanie nájomnej zmluvy.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch exemplároch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca. Platnosť Dodatku č. 2 nastáva dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

V Partizánskom, dňa 22.2.2011

**Prenajímateľ:**

PaedDr. Jozef Božík, PhD.  
primátor



**Nájomca:**

MUDr. Jozef Václav  
riaditeľ

