

89/2011 - obchodná zmluva

**ZMLUVA O UMIESTNENÍ ENERGETICKÝCH ZARIADENÍ**  
**uzavretá podľa § 516, § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.,**  
**Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov**

medzi:

1. **Prevádzkovateľ: Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o.**

Sídlo: Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske

Zapísaný v obchodnom registri: OS Trenčín, odd. Sro, vl. číslo 19422/R

Zastúpený: Ing. Jozef Jarošínek, konateľ spoločnosti

Zmocnenec pre rokovanie: Ing. Tibor Kúdela, prevádzkovo-ekonomický námestník

IČO: 363 11 693

IČ DPH: SK 2020139902

Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Partizánske

Č. účtu: 4003205210/7500

(ďalej ako „**Prevádzkovateľ**“)

a

2. **Odberateľ: Mesto Partizánske**

Sídlo: Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske

Zastúpený: PaedDr. Jozef Božik, PhD., primátor mesta,

Zmocnenec pre rokovanie: PhDr. Mária Janíková, poverená vedením odd. ŠSVaSV

IČO: 00 310 905

DIČ: 2021278028

Bankové spojenie: VÚB exp. Partizánske

Č. účtu: 0901910001/5600

(ďalej ako „**Odberateľ**“)

(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

- A Zmluvné strany majú záujem na modernizácii distribúcie tepla vo viacerých objektoch v meste Partizánske a Prevádzkovateľ takúto modernizáciu pripravuje;
- B Súčasťou modernizácie je vybudovanie energetických zariadení - kompaktných odovzdávacích staníc tepla, ktorých zoznam a špecifikácia sú uvedené v **prílohe č. 1**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej „**Energetické zariadenia**“), ktoré je potrebné umiestniť v objektoch odberu tepla;
- C Odberateľ je vlastníkom objektov, ktoré sú odberateľom tepla a v ktorých je potrebné umiestniť Energetické zariadenia;
- D Zmluvné strany sa dohodli na presných podmienkach umiestnenia Energetických zariadení v konkrétnych objektoch;

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí zmluvy o umiestnení Energetických zariadení (ďalej len „**Zmluva**“) v nasledovnom znení:

## **Článok 1**

### **Predmet Zmluvy**

- 1.1 Predmetom Zmluvy je umiestnenie Energetických zariadení pre Centrálnu zásobovanie teplom v tepelnej energetike, v spoločných zariadeniach a priestoroch nachádzajúcich sa v objektoch vo vlastníctve Odberateľa, ktorých špecifikácia je uvedená v **prílohe č. 2** tejto Zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „**Objekt**“).
- 1.2 Odberateľ týmto vyjadruje svoj súhlas s umiestnením Energetických zariadení v objektoch v jeho vlastníctve. Prevádzkovateľ s Odberateľom sa dohodli, že Energetické zariadenie Prevádzkovateľa bude umiestnené v priestoroch Odberateľa za odplatu. Podmienky a spôsob zabezpečenia odplaty budú dohodnuté medzi Prevádzkovateľom a Odberateľom v podmienkach budúcej zmluvy o nájme za poskytnutie priestoru Odberateľom pre umiestnenie Energetického zariadenia Prevádzkovateľovi.
- 1.3 Odberateľ touto Zmluvou priznáva Prevádzkovateľovi právo umiestnenia Energetických zariadení v Objekte, vrátane práva vstupu a prechodu na miesta umiestnenia Energetických zariadení za účelom výstavby, prevádzky, kontroly, údržby, revízie, opravy, a rekonštrukcie výstavby Energetických zariadení, pričom presné vyznačenie umiestnenia Energetických zariadení je uvedené v **prílohe č. 3** tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

## **Článok 2**

### **Záväzky Zmluvných strán**

- 2.1 Prevádzkovateľ sa zaväzuje pri umiestnení Energetických zariadení postupovať s náležitou starostlivosťou tak, aby Odberateľovi nespôsobil škodu.
- 2.2 Prevádzkovateľ sa zaväzuje nahradiť Odberateľovi škodu, ktorú spôsobí pri umiestnení a prevádzke Energetických zariadení v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 2.3 Odberateľ sa zaväzuje nahradiť Prevádzkovateľovi škodu, ktorú mu spôsobí na jeho Energetickom zariadení v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

- 2.4 Kontaktnými osobami pre realizáciu umiestnenia Energetických zariadení bude u Prevádzkovateľa: Ing. Tibor Kúdela, prevádzkovo-ekonomický námestník a p. Michal Petrání, vedúci strediska Tepelné hospodárstvo.
- 2.5 Kontaktnou osobou pre realizáciu umiestnenia Energetických zariadení bude u Odberateľa: Mgr. Renáta Veresová, riaditeľka MŠ Malinovského 1159/27.
- 2.6 Odberateľ sa zaväzuje umožniť prístup Prevádzkovateľovi k miestu umiestnenia Energetických zariadení kedykoľvek za účelom kontroly, údržby, opravy a revízie Energetických zariadení v zmysle platnej legislatívy.

### **Článok 3**

#### **Osobitné ustanovenia**

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Odberateľ zabezpečí na vlastné náklady dodávku vody do Energetického zariadenia Prevádzkovateľa a že Prevádzkovateľ zriadi prípojku vody pre Energetické zariadenie na jestvujúcej prípojke vody za meracím miestom Odberateľa, pričom Prevádzkovateľ zriadi na vstupe vody do Energetického zariadenia podružné meracie zariadenie.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Prevádzkovateľ zabezpečí dodávku a zriadi prípojku elektrickej energie do Energetického zariadenia Prevádzkovateľa na jestvujúcej prípojke elektrickej energie pred meracím miestom Odberateľa, pričom Prevádzkovateľ zriadi na vstupe elektrickej energie do Energetického zariadenia fakturačné meracie zariadenie s dodávateľom elektrickej energie.
- 3.3 Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že energie v zmysle článku 3.1 bude využívať výlučne na potreby prevádzky Energetických zariadení a dodané energie nebude používať pre účely žiadnych iných zariadení okrem Energetických zariadení umiestnených u Odberateľa.

### **Článok 4**

#### **Trvanie Zmluvy**

- 4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 4.2 Táto zmluva je previazaná so Zmluvou o dodávke a odbere tepla č. 5/2006, zo dňa 1.1.2006.. V prípade ukončenia Zmluvy o dodávke a odbere tepla, zaniká aj táto Zmluva.
- 4.3 Ostatné vzťahy vzniknuté a neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne platnými právnymi predpismi.

### **Článok 5**

#### **Záverečné ustanovenia**

- 5.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Odberateľa..
- 5.2 Všetky zmeny a doplnky tejto Zmluvy musia byť vyhotovené v písomnej forme a nadobúdajú platnosť podpísaním dodatku poslednou zo Zmluvných strán

- 5.3 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom Zmluvné strany obdržia po dvoch rovnopisoch.
- 5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli vážne a slobodne a zmluvná voľnosť nebola obmedzená, že ustanovenia Zmluvy sú pre nich zrozumiteľné a určité, že Zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, že si Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

V Partizánskom, dňa 23.03.2011

V Partizánskom, dňa 6. 4. 2011

**Prevádzkovateľ:**

Technická  
Partizánska  
Nemocnica  
958 30

**Odberateľ:**



**Prílohy:**

1. Zoznam a špecifikácia Energetických zariadení.
2. Špecifikácia objektov - zoznam budov, v ktorých sú umiestnené energetické zariadenia.
3. Vyznačenie umiestnenia Energetických zariadení.

# PRÍLOHA číslo 1 k Zmluve o umiestnení energetických zariadení

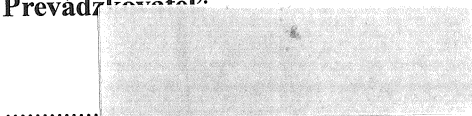
## Zoznam a špecifikácia Energetických zariadení

Odborné miesto	Energetické zariadenie
411015	Kompaktná domová OST – DOSN 360/60

V Partizánskom, dňa 23.03.2011

V Partizánskom, dňa 6. 4. 2011

Prevádzkovateľ:



Technické služby mesta (14)  
Partizánske, spol. s r.o.  
Nemocničná 979/1  
958 30 Partizánske

Odberateľ:


## PRÍLOHA číslo 2 k Zmluve o umiestnení energetických zariadení

Špecifikácia objektov - zoznam budov, v ktorých sú umiestnené energetické zariadenia

Objekt	Adresa odberného miesta
Materská škola	Malinovského 1159/27

V Partizánskom, dňa 23.03.2011

V Partizánskom, dňa 6. 4. 2011

Prevádzkovateľ:



Technické služby mesta (14)  
Partizánske, spol. s r.o.  
Nemocničná 979/1  
958 30 Partizánske

Odberateľ:

  
.....



## PRÍLOHA číslo 3 k Zmluve o umiestnení energetických zariadení

### Vyznačenie umiestnenia Energetických zariadení.

Výkres číslo	Vyznačenie umiestnenia energetických zariadení
TM-P-031.08-03-UV-2	Budovy: Materská škola, Malinovského 1159/27

V Partizánskom, dňa 23.03.2011

Prevádzkovateľ:

Technické služby mesta (14)  
Partizánske, spol. s r.o.  
Nemocničná 979/1  
958 30 Partizánske

V Partizánskom, dňa..... 6. 4. 2011 .....

Odberateľ:

