

sada č. **5**

# ***P R O J E K T   S T A V B Y***

***Pre stavebné povolenie***

**STAVBA: *Rekonštrukcia strechy ZŠ Malinovského v  
Partizánskom***

***Telocvičňa***

**INVESTOR** : *ZŠ Malinovského, 958 01 Partizánske*  
**MIESTO STAVBY** : *Ul, Malinovského 1160/31,Partizánske   parc. číslo 4970/94*

**HLAVNÝ PROJEKTANT** : *Ing. Ivanka Rastislav*  
**PROJEKTANT** : *Ľudmila Tomášová*  
**STUPEŇ** : *Projekt stavby pre stavebné povolenie*  
**DÁTUM** : *04/2018*

sada č. **5**

# ***P R O J E K T   S T A V B Y***

## ***Pre stavebné povolenie***

### ***ARCHITEKTÚRA***

- Sprievodná sprava
- Technická správa
- Celková situácia stavby
- Statika
- Riešenie PBS

**INVESTOR** : *ZŠ Malinovského, 958 01 Partizánske*  
**MIESTO STAVBY** : *Ul, Malinovského 1160/31, Partizánske parc. číslo 4970/94*

**HLAVNÝ PROJEKTANT** : *Ing. Ivanka Rastislav*  
**PROJEKTANT** : *Ľudmila Tomášová*  
**STUPEŇ** : *Projekt stavby pre stavebné povolenie*  
**DÁTUM** : *04/2018*

sada č. **5**

## **„REKONŠTRUKCIA STRECHY ZŠ MALINOVSKÉHO V PARTIZÁNSKOM“**

### **SPRIEVODNÁ SPRÁVA / ARCHITEKTÚRA / Telocvičňa**

**INVESTOR** : *ZŠ Malinovského, 958 01 Partizánske*  
**MIESTO STAVBY** : *Ul, Malinovského 1160/31, Partizánske parc. číslo 4970/94*  
**HLAVNÝ PROJEKTANT** : *Ing. Ivanka Rastislav*  
**PROJEKTANT** : *Ľudmila Tomášová*  
**STUPEŇ** : *Projekt stavby pre stavebné povolenie*  
**DÁTUM** : *04/2018*

*Obsah*

- A.1. Identifikačné údaje stavby*
- A.2. Identifikačné údaje projektanta*
- A.3. Technické údaje stavby*
  
- A. Súhrnné riešenie*
- B.1. Urbanisticko-architektonické riešenie*
- B.2. Účel stavby*
- B.3. Podmienky a vplyvy stavby*
- B.4. Napojenie a inžinierske siete*
- B.5. Organizácia výstavby a bezpečnosť práce*
- B.6. Odpadové hospodárstvo*

## ***Sprievodná správa***

*k projektovej dokumentácii Rekonštrukcia strechy telocvične ZŠ Malinovského v Partizánskom investora:*

**ZŠ Partizánske, Ul. Malinovského 1160/31, 958 06**  
**Partizánske parc. číslo 4970/94**

### **A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE:**

Názov stavby : Rekonštrukcia strechy telocvične ZŠ Malinovského v  
Partizánskom  
Účel stavby : Úspora energie, obnova strešného plášt'a,  
Druh stavby : Rekonštrukcia  
Miesto stavby : Partizánske , parc. číslo 4970/94  
Okres : Partizánske  
Kraj : Trenčiansky  
Investor : Základná škola Malinovského, Ul. Malinovského 1160/31, 958 06  
Partizánske  
Projektant : Ľudmila Tomášová  
Dodávateľ : Stavebná firma

### **A.2. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE PROJEKTANTA:**

Zodpovedný projektant : Ing. Ivanka Rastislav  
Veľké Uherce 73  
958 41 Veľké Uherce  
  
Projektant : Tomášová Ľudmila  
Horská 1314/36  
958 06 P a r t i z á n s k e  
  
Projektant elektro. : Ivanka Ján  
AVAL s.r.o.  
958 01 Partizánske  
  
Statik : Ing. Záh Roman  
Záhradná 819/16  
972 47 Oslany

**A.3. . TECHNICKÉ ÚDAJE:**

|                         |                 |   |                       |
|-------------------------|-----------------|---|-----------------------|
| Zastavaná plocha        | časť Telocvična | : | 590m <sup>2</sup>     |
| Obostavaný priestor     | časť Telocvična | : | 5266,00m <sup>3</sup> |
| Rekonštr. strešný plášť |                 | : | 590m <sup>2</sup>     |
| Výška hrebeňa           |                 | : | 13,50m                |

**I. PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV:**

- obhliadka budovy na mieste / Malinovského Partizánske/
- katastrálna mapa

**II. TERMÍN ZAČATIA A UKONČENIA STAVBY:**

Začatie stavby : 2018

Ukončenie stavby: október 2019

**B. Súhrnné riešenie****B.1. Urbanisticko-architektonické riešenie**

Objekt základnej školy sa nachádza na ulici Malinovského v Partizánskom na sídlisku Šípok .Stavba ZŠ bola realizovaná v roku 1986. Školu tvorí sedem dilatačných celkov s tromi sekciami samostatne oddilatovaný. Pôdorysne má tvar písmena H. Dilatačný celok **E - telocvična**, ktorý je navrhnutý pre obnovu je dvojpodlažný. V dilatačnom celku sa nachádzajú na prízemí šatne, sprchy, WC kabinety a malá telocvična. Na 2. NP sa nachádza veľká telocvična.

**B.2. Účel stavby**

Účelom stavby je rekonštrukcia stretchy vložení tepelnej izolácie s vrchnou hydroizolačnou vrstvou a navýšením atiky, čím sa zlepšia tepelnotechnické vlastnosti budovy.

### **B.3. Podmienky a vplyvy stavby**

V panelovej zástavbe bytových domov má stavba štandardné podmienky pre občiansku vybavenosť sídliska, prístup na pozemok je z miestnej komunikácie. Pre zariadenie staveniska bude slúžiť parcela a priestor školy. Nedochádza k záberu verejného priestranstva.

Z hľadiska ochrany životného prostredia nedochádza stavebnými úpravami k jeho poškodeniu.

Z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci je potrebné dodržiavať príslušné bezpečnostné predpisy a nariadenia, používať ochranné pomôcky, elektrické a mechanické pomôcky označiť výstražnými tabuľkami. Práce budú vykonávať a riadiť odborne spôsobilé a vyškolené osoby. Stavebné práce sa budú realizovať svojpomocne prípadne dodávateľský s technickým dozorom.

### **B.4. Organizácia výstavby**

Stavba je realizovaná na sídlisku Šípok Ul. Malinovského v katastri mesta Partizánske. Stavebný materiál bude dopravovaný po miestnej komunikácii. Odvoz a likvidácia odpadov bude zabezpečená na riadnej skládke v zmysle „Odpadového hospodárstva“. Stavba sa bude vykonávať dodávateľsky, profesie budú vykonávané a zabezpečované odbornými pracovníkmi, dokladované revíznymi správami a predpísanými skúškami. Technický dozor bude vykonávať odborné spôsobilá osoba.

### **B.6 Odpadové hospodárstvo**

## **NAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS VÝSTAVBY**

Úprava a zneškodnenie odpadov vznikajúcich počas výstavby bude zabezpečované dodávateľom stavby

Odpady **O** - Ostatné, **N** - Nebezpečné

| Číslo<br>Druh<br>odpadu | Názov druh<br>Odpadu         | Pôvod druh<br>odpadu   | Kategória<br>Odpadu |   | Predpokladané<br>množstvo |
|-------------------------|------------------------------|------------------------|---------------------|---|---------------------------|
|                         |                              |                        | O                   | N |                           |
| 15 01 01                | Obaly z papiera a<br>lepenky | Zásobovanie<br>tovarom | X                   |   | 0,11                      |
| 20 01 36                | Plasty                       | Realizácia<br>stavby   | X                   |   | 0,02                      |

|          |  |                              |          |          |               |
|----------|--|------------------------------|----------|----------|---------------|
| 17 06 04 | <i>Izolačné materiály<br/>Iné ako uvedené v<br/>17 06 01 a 17 06<br/>03</i>                                      | <i>Realizácia<br/>stavby</i> | <b>X</b> |          | <b>0,21</b>   |
| 17 04 05 | <i>Zmiešané odpady<br/>zo stavieb<br/>a demolácie iné<br/>ako uvedené v 11<br/>09 01, 17 09 02,<br/>17 09 03</i> | <i>Realizácia<br/>stavby</i> |          | <b>X</b> | <b>22,352</b> |
| 17 04 05 | <i>Železo a oceľ</i>   | <i>Realizácia<br/>stavby</i> | <b>X</b> |          | <b>1,709</b>  |

V Partizánskom 24.04.2018

Vypracoval: Ľudmila Tomášová



*Obsah*

*C.1. Všeobecná charakteristika stavby*

*C.2. Všeobecné konštrukcie a práce*

*C.3. Technický popis riešenia*

*D. Súhrnné technické riešenie*

*D.1. Technický popis riešenia*

*E. . Záver*

**sada č. 5**

***„REKONŠTRUKCIA STRECHY ZŠ  
MALINOVSKÉHO V PARTIZÁNSKOM“***

**TECHNICKNÁ SPRÁVA  
/ ARCHITEKTÚRA /  
Telocvičňa**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>STAVBA</b>             | <b>: Zateplenie ZŠ Malinovského v Partizánskom</b>              |
| <b>INVESTOR</b>           | <b>: Základná škola Malinovského, Ul. Malinovského 1160/31,</b> |
| <b>958 01 Partizánske</b> |   |
| <b>MIESTO STAVBY</b>      | <b>: Partizánske parc. číslo 4970/94</b>                        |
| <b>HLAVNÝ PROJEKTANT</b>  | <b>: Ing. Ivanka Rastislav</b>                                  |
| <b>PROJEKTANT</b>         | <b>: Ľudmila Tomášová</b>                                       |
| <b>STUPEŇ</b>             | <b>: Projekt stavby pre stavebné povolenie</b>                  |
| <b>DÁTUM</b>              | <b>: 04/2018</b>  |

## **Technická správa**

k projektovej dokumentácii Rekonštrukcia strechy ZŠ Malinovského v Partizánskom investora:

**ZŠ Partizánske, Ul. Malinovského 1160/31, 958 06**  
**Partizánske parc. číslo 4970/94**

### **C.1. VŠEOBECNÁ CHARAKTERISTIKA:**

Objekt základnej školy sa nachádza na ulici Malinovského v Partizánskom na sídlisku Šípok. Školu tvorí sedem dilatačných celkov s tromi sekciami samostatne oddielatované. **Projekt v tejto fáze rieši celok E – Telocvičňu - časť strešného plášťa.**

Objekt bol postavený v roku 1986 jeho nosná konštrukcia je zo železobetónových stien hr. 160mm a stropných dosiek o hrúbke 190mm. Vzdialenosť nosných stien je 3000mm. Konštrukčná výška jednotlivých podlaží je 3500mm a 8800mm.

Obvodový plášť- domurovanie, je navrhnutý z pórabetónových panelov hrúbky 250mm.

Objekt je napojený na existujúce inžinierske siete

Nové riešenie prípojok nie je potrebné.

Zateplenie strešného plášťa pozostáva:

- z vybúrania existujúcej hydroizolácie a poteru o hr. 20mm – vid' statika
- zo zateplenia o hrúbke 350mm
- zhotovením novej hydroizolácie
- navýšenia atiky – drevené prvky
- vybúrania jestv. vpusti a zhotovenia nových s vyhrievaním
- demontáž a montáž nového bleskozvodu
- demontáž a montáž svietidiel v telocvični
- demontáž a montáž klampiarskych prvkov

### **C.2. VŠEOBECNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE:**

Predmetom rekonštrukcie je dodatočné zateplenie strešného plášťa základnej školy novou hydroizolačnou krytinou. Pre zateplenie je navrhnutý **polystyrén EPS 150S hr. 350mm**

V rámci projektu je riešená aj výmena strešných zvodov za zvody s vyhrievacím drôtom s dopojením, demontáž bleskozvodu a montáž nového s navýšením atiky.

### **C.3. TECHNICKÝ POPIS RIEŠENIA ZATEPLOVACIEHO SYSTÉMU:**

Pred zahájením prác samostatného zateplovania je potrebné zdemontovať drevené okna a osadiť plastové, zdemontovať konštrukcie oplechovania a kotvenia bleskozvodov. Súčasne je potrebné zdemontovať drevené obklady včetně izolácie v obvodovom plášti a opatrne rozobrať azbestocementové steny a nahradiť ich presnými tvárniciami PORFIX alt. YTONG hr. 250mm. V zadnej časti telocvične vysekať otvory pre dodatočné osadenie prekladov a plastových okien.

Povrch obvodového plášťa je potrebné na porušených miestach opraviť. Povrchovú úpravu realizovať opravovacou maltou (napr. IZOMALTA). V prípade, že bude poškodený

pórobetón (sendvičový panel), tieto miesta sa opravujú nanosením cementovej malty a následne opravovacej malty.

Obvodový plášť sokla a prízemia do výšky 300mm-700mm sa zateplí kontaktným zateplňovacím systémom WEBER therm terranova s tepelnoizolačnými doskami Fasádne izolačné dosky XPS-R v hrúbke 80 mm na sokle.

Obvodový plášť od výšky parapetov v 1.NP až po atiku sa zateplí kontaktným zateplňovacím systémom WEBER therm terranova s tepelnoizolačnými doskami Fasádne izolačné dosky EPS-F v hrúbke 100mm a 120 v časti malej telocvične z čelnej a zadnej strany.

Ostenia a nadpražia otvorov v obvodovom plášti, sa zateplia systémom WEBER therm s tepelnoizolačnými doskami Fasádne izolačné dosky SPS-F v hrúbke 50mm.

Ako povrchová úprava zateplňovacieho systému je navrhnutá tenkovrstvová omietka WEBER. Pas - Silikónová omietka, ktorá sa naniesie na podkladný náter weber 700, lepiacu a výstužnú hmotu weber. therm KPS s vloženou Sklotextilnou mriežkou. Pred začatím omietania sa na obvodový plášť naniesie penetračný náter Univerzálny základ.

Počas zateplňovacích prác sa priebežne (podľa postupu prác pri zateplňovaní) budú montovať nové oplechovania parapetov okien a atík. Klampiarske konštrukcie budú nové, vyhotovené z pozinkovaného poplastovaného plechu. Zdemontované bleskozvody sa nahradia novými vid' časť elektroinštalácie.

Navrhovanými stavebnými úpravami a stavebnými prácami **nedôjde k zmene** pôvodného rozdelenia priestorov predmetnej základnej školy do požiarnych úsekov a taktiež **nedôjde k zmene** požiarnebezpečného priestoru základnej školy. Požiarne riziko pôvodných požiarnych úsekov **sa nezmení**.

Požiarna odolnosť pôvodných požiarneodolných konštrukcií, požiarnych uzáverov, obvodových konštrukcií, nosných a stabilitu zabezpečujúcich konštrukcií sa navrhovanými stavebnými úpravami a stavebnými prácami **nezmení**.

Na zateplenie obvodových stien základnej školy je navrhnutý kontaktný zateplňovací systém **WEBER therm** s tepelnou izoláciou na báze polystyrénu v hrúbkach 30mm ostienka, 80 mm sokel a 100mm obvodové steny. Povrchová úprava bude **silikónová omietka**.

Použitie kontaktného zateplňovacieho systému **musí byť v súlade** s požiadavkami technických noriem a súvisiacich právnych predpisov z oblasti požiarnej bezpečnosti budov.

## **D. SÚHRNÉ TECHNICKÉ RIEŠENIE**

### **D.1. TECHNICKÝ POPIS RIEŠENIA :**

#### **Zvislé konštrukcie:**

Domurovanie nosných stien fasády je z presných tvárnic PORFIX alt.YTONG hr. 50mm na lepiacu maltu.

#### **- Úpravy povrchov**

#### **Vonkajšie povrchy**

Fasády – systémové komponenty:

- lepiaca a výstužná hmota weber.therm KPS
- tepelnoizolačné dosky z expandovaného polystyrénu prichytené rozpernými kotvami s plastovým hrotom
- lepiaca a výstužná hmota weber.therm KPS so sklotextilnou mriežkou

- *podkladný náter weber 700 v miestach kde je povrch poškodený bude vyspravený omietkou weber.pas*

### ***Vnútorne povrchy – steny***

*Vnútorne omietky na novovymurovaných pilieroch a parapetoch budú tenkovrstvé weber.min vystužená sklotextilnou mriežkou, povrchové vrstvy ťahané ručne farebné nátery - biela.*

### ***Výplne otvorov:***

*Okenné a dverné výrobky sú plastové /farba biela/*

### ***Zasklievanie***

*Všetky vonkajšie okná a vonkajšie zasklené steny sú zasklené špeciálnym izolačným dvojsklom alt. trojsko pre koeficient  $U_g=1,00W m^2K$  s vnútornou fóliou, napustené inertnými plynmi na zabezpečenie zníženého účinku prestupu tepla, bezfarebným nepriehľadným sklom dubová kôra.*

*Zasklenia sú z veľkej časti fixné spodné časti-sklapné, osadené do drážok a fixované zapustenými zasklievacími lištami.*

### ***Maľby:***

*Steny z maliarských zmesí ( Primalex, Supermal atď.) jednofarebná biela.*

### **E . ZÁVER:**

*V rámci samostatného dodatočného zateplenia obvodového plášťa môže byť použitý aj iný kontaktný zateplovací systém ako je navrhnutý systém so zrovnateľnými technickými parametrami. Kontaktný zateplovací systém, ktorý sa použije na realizáciu dodatočného zateplenia musí mať platné slovenské certifikáty v zmysle Zákona č. 90/1998 Z.z. v znení neskorších úprav. Podmienkou správnej realizácie je použiť všetky predpísané prvky systému v zmysle technologických predpisov použitého systému.*

*Realizáciu zateplenia ako aj samostatnej rekonštrukcie môže robiť firma, ktorá je oprávnená na zhotovenie konkrétneho zateplovacieho systému.*

**sada č. 1**

**„ZATEPLENIE ZŠ MALINOVSKÉHO V  
PARTIZÁNSKOM“**

**TEXTOVÁ A TABULKOVÁ ČASŤ  
/ ARCHITEKTÚRA /**

***Telocvičňa***

*CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY  
TEPELNOTECHNICKÝ POSUDOK  
TABULKY OTVOROV*

**STAVBA** : *Zateplenie ZŠ Malinovského, Partizánske*  
**INVESTOR** : *Mesto Partizánske, Ul. SNP 212/4, 958 01 Partizánske*  
**MIESTO STAVBY** : *Partizánske parc. číslo 4970/94*

**HLAVNÝ PROJEKTANT** : *Ing. Ivanka Rastislav*  
**PROJEKTANT** : *Ľudmila Tomášová*  
**STUPEŇ** : *Projekt stavby pre stavebné povolenie*

**DÁTUM** : 10/2014

sada č. **6**

## **„ZATEPLENIE ZŠ MALINOVSKÉHO V PARTIZÁNSKOM“**

### **ARCHITEKTÚRA**

*SPRIEVODNÁ SPRÁVA*

*TECHNICKÁ SPRÁVA*

*STATIKÝ PREPOČET*

*A-01 SITUÁCIA*

*A-02 PôDORYS 1.NP JESTV.STAV*

*A-03 PôDORYS 2.NPJESTV. STAV*

*A-04 PôDORYS STRECHY JESTV. STAV,*

*A-05 REZ A-A' JESTV.STAV*

*A-06 POHLADY JESTV. STAV*

*A-07 PôDORYS 1.NP NÁVRH.STAV*

*A-08 PôDORYS 2.NP NÁVRH. STAV*

*A-09 REZ A-A',*

*A-10 POHLAD JUŽNÝ A ZÁPADNÝ NÁVRH.STAV*

*DETAILY*

*FAREBNÉ RIEŠENIE-NAVRH*

**STAVBA** : *Zateplenie ZŠ Malinovského, Partizánske*  
**INVESTOR** : *Mesto Partizánske, Ul. SNP 212/4, 958 01 Partizánske*  
**MIESTO STAVBY** : *Partizánske parc. číslo 4970/94*

**HLAVNÝ PROJEKTANT** : *Ing. Ivanka Rastislav*  
**PROJEKTANT** : *Ľudmila Tomášová*  
**STUPEŇ** : *Projekt stavby pre stavebné povolenie*

**DÁTUM** : *10/2014*